Begründung

Der Bebauungsplan dient der geordneten Ausweisung neuen Baulands zwischen Katterbachaue und Katterbachstraße. Es sind 1 - 2 -geschossige Einfamilienhäuser und Mehrfamilienhäuser mit Tiefgaragen vorgesehen.

Das Siedlungsvorhaben umfaßt ca. 130 Wohneinheiten.

Die Straßen werden als Unternehmerstraßen gebaut.

Kosten entstehen der Stadt außer für die üblichen Folgeeinrichtungen (Schulen etc.) keine.

Aufgestellt:

Bergisch Gladbach, den 4. 6. 1968

Der Stadtdirektor

In Vertretung:

Techn. Beigeordneter

Gesehen!

Köln, den 13. 2. 1970

Der Regierungspräsident

Im Auftrage: